



### **Vakantiewoning in Zweden sinds begin 2010:**

#### **Halna, Töreboda**



Al enkele jaren heeft het ons beziggehouden; een tweede huisje, ergens op een mooi plekje in Nederland of in het buitenland. Onze zoektocht begon relatief dicht bij huis. Omdat we vanwege de vier kinderen die we hebben al jaren bij de boer in Friesland gingen kamperen, hadden we besloten in die omgeving te gaan kijken naar een tweede huisje. Dit is inmiddels zo'n 10 jaar geleden. Al snel kwamen we tot de conclusie dat men hier in het hoge noorden de huizenprijzen al aardig ging kennen. De rust werd ook steeds minder. Steeds meer mensen gingen vanuit de Randstad deze kant op.

Op zoek op het internet kwamen we in Duitsland terecht. Mooie omgevingen, leuke prijzen, grote huizen voor weinig. Een aantal keren op en neer naar Duitsland dan maar, huizen kijken. Het was toch niet wat we dachten. Dan verder zoeken in Frankrijk, mooie huizen, leuke plekjes, maar financieel gezien wat aan de hoge kant. Na nog meer huizen te hebben bekeken in o.a. België (Ardennen), en Hongarije waren we het een beetje zat geworden en hadden we zoiets van laat maar, we blijven zitten waar we zitten en doen het met wat we hebben.

Dan maar een cursus stukadoren doen en ons eigen huis op gaan knappen dachten we. Kom ik op de cursus stukadoren iemand tegen die vertelde waarom hij de cursus deed. Hij wilde met vrouw en kind gaan emigreren naar Zweden en dan daar lekker in huis aan het werk, alles zelf doen. Wie denkt daar nou aan, Zweden. Wij natuurlijk toch weer de draad opgepakt, achter de computer en zoeken in Zweden. Al snel een heleboel betaalbare huizen gevonden. Op naar Zweden in de zomervakantie van 2009, gewoon het land "proeven". Het leek ons wel wat. Maar we hadden er niet zoveel haast mee. Thuis gekomen weer achter de computer. Inmiddels hadden we een huis gezien waar we telkens weer bij terug kwamen; de oude dorpsschool van een dorpje met 240 inwoners.

Gewoon eens wat informatie inwinnen bij iemand die adverteerde op een site waar "ons" huis ook op stond. Op het gemak natuurlijk, want we hadden vooral geen haast. Via googlen naar "huis kopen in zweden", terecht gekomen bij Eric en Tamara Verhaegh van [www.stugainzweden.nl](http://www.stugainzweden.nl). Bij Eric onze wensen en ideeën voorgelegd. Eric zou in het betreffende huis een kijkje gaan nemen tegen van te voren afgesproken kosten, dus daar kon geen twijfel over bestaan. Het resultaat was een geweldige fotoreportage van wel 145 foto's, van allerlei hoekjes en gaatje, mooie maar ook minder fraaie dingen betreffende het huis. De foto's die ons werden gemaald hebben we toen met Eric besproken en het leek allemaal nogal mee te vallen. Wij besloten om eind oktober zelf een kijkje te gaan nemen en hebben via Stugainzweden een afspraak gemaakt met de makelaar. Even snel heen en weer naar Zweden dus.

#### **StugainZweden**

Eric en Tamara Verhaegh  
Tiarp Toragården 5  
521 91 Falköping, Zweden

Mobiel: 0046 (0) 76 848 1717  
Kantoor: 0046 (0) 515 36 140  
Mail: [info@stugainzweden.nl](mailto:info@stugainzweden.nl)



Eric had voor de zekerheid nog een aantal huizen ter bezichtiging afgesproken, wat een heel goed idee was, want dan hadden we in elk geval een referentiekader. Als laatste "ons" huis. Wat een plaatje!! We waren er dus meteen weg van. Vooral niet aan de makelaar laten merken! Wat een omgeving, zo vanuit de achtertuin het bos in kunnen lopen, rust en ruimte. Eindelijk!

Terug thuis gekomen meteen onderhandelen met de makelaar, alles via Eric. Vrij snel tot een overeenkomst gekomen. De papieren werden ons opgestuurd naar Nederland. De voorlopige koopovereenkomst werd getekend en teruggestuurd naar Zweden. 10% van de koopsom overgemaakt en toen was het huis in principe van ons.

Al met al is het allemaal ontzettend snel gegaan en hebben we het mooiste plekje van Zweden gekocht. Jammer voor een ander, maar zo is het gewoon. ;-) Inmiddels in Januari weer naar Zweden geweest, lekker wezen klussen in ons huis om het alvast een beetje "eigen" te maken. Twee fantastische weken gehad, hertjes in de achtertuin, 60cm sneeuw. Helemaal geweldig! In mei weer het geweldige vooruitzicht terug te gaan en verder te gaan met klussen, om daarna wellicht in de zomervakantie weer te genieten van al het moois dat Zweden te bieden heeft, maar dan wel in ons eigen stulpje.

Met heel veel dank aan Eric en Tamara, die ons op een werkelijk fantastische manier hebben geholpen. Niets was hen te veel, van het helpen met de kennismaking met onze dichtstbijzijnde burens tot het leveren van een vertaling op het moment dat we er echt niet uitkwamen met het Zweeds en meer!

Geweldig bedankt!

Johan en Marja Dekker, Pernis-Rotterdam